

Comune di Guarene (Cuneo)

Piano delle alienazioni, sdemanializzazioni, cessioni e determinazione del valore di alienazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

1. Di declassificare e sdemanializzare, per le motivazioni espresse in premessa, il reliquato stradale di Strada Comunale Ressietto, individuato al Catasto al foglio n. 14 strada/parte, di circa mq. 68, così come indicato nella planimetria che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (allegato 1);
2. Di declassificare e sdemanializzare, per le motivazioni espresse in premessa, il reliquato stradale sito all'incrocio della S.P. 171 di Monbello via Casoli così come indicato nella planimetria che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (allegato 2) ;
3. Di dare atto che l'aree catastalmente di cui al p.to 1) e punto 2) vengono trasferite al patrimonio disponibile di questo Comune,
4. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio e che nei successivi 30 giorni chiunque potrà presentare motivata opposizione allo stesso organo deliberante avverso i provvedimenti medesimi. Sull'opposizione decide in via definitiva l'organo deliberante;
5. Di dare atto, infine, che del presente provvedimento sarà disposta la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.P.) ai sensi di legge;
6. Di dare atto che il presente provvedimento avrà effetto a partire dal 1° giorno del 2° mese successivo a quello nel quale essi sono pubblicati nel Bollettino Ufficiale;
7. Di autorizzare fin d'ora, qualora non pervengano opposizioni e al termine della procedura di sdemanializzazione, l'alienazione dei seguenti reliquati, stabilendo il prezzo di riferimento:
reliquato stradale di Strada Comunale Ressietto, individuato al Catasto al foglio n. 14 di cui al punto 1 del dispositivo, di circa mq. 68 valore al mq 100,00;
reliquato stradale sita all'incrocio della S.P. 171 di Monbello via Casoli di cui al punto 2 del dispositivo con l'eccezione di una fascia in fregio alla strada provinciale per l'eventuale costruzione di un marciapiede di mq circa 130, valore al mq 100,00 Euro;
8. Di dare atto che l'esatta superficie sarà quella risultante dal frazionamento che sarà redatto in base alle disposizioni fornite dall'Ufficio Tecnico Municipale che individuerà in loco l'esatto limite dell'area da cedere.
9. Di autorizzare l'alienazione dell'area di proprietà comunale distinta in mappa al Foglio 10 mappale n. 20 di mq 57;
10. di dare atto che ogni onere derivante dalla stipula dell'atto di compravendita, frazionamento, spese di registrazione ecc. dovrà essere a carico dell'acquirente;

11. Di dare atto che la presente deliberazione costituisce modifica al piano delle alienazioni e delle valorizzazioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16.03.2011;
12. Di demandare all'Ufficio Tecnico Municipale gli adempimenti conseguenti in presente atto.

Il Responsabile del Servizio
Diego Naso